

マンション

価格 2,480万円

交通

東京外環の内線・都営大江戸線「中野坂上」駅 徒歩3分

おすすめポイント

- 都心への快適アクセスを叶える利便性と落ち着きが共存
- 緑豊かな住環境と都市の快適さバランスの良いロケーション
- 日当たり・通風良好な間取り明るく開放的な室内空間
- 生活利便施設や公園、学校が徒歩圏内に揃う充実の周辺環境

◇周辺環境

- セブンイレブン中野坂上駅前店：徒歩3分
- Olympic中野坂上店：徒歩6分
- ライフ中野坂上店：徒歩6分
- 中野中央一郵便局：徒歩6分
- 医療法人財団圭友会小原病院：徒歩7分
- 中野警察署：徒歩7分

1LDK/34.02m²/南東向き



外観



LD

キッチン

名称

ヴィラ・フローラ 3階

所在

中野区中央二丁目124番地6、124番地7

土地

権利：所有権
敷地面積：582.00m²（約176.05坪）
用途地域：第1種中高層住居専用地域

建物

専有面積：〔壁芯〕 34.02m² (10.29坪)
バルコニ面積：不明
間取り：1LDK
構造・階数：鉄骨鉄筋コンクリート造9階建
所在階：3階
総戸数：54戸
建築年月：1970年3月
分譲会社：株式会社日本建設協会
施工会社：澤田建設株式会社

管理

管理会社：日本ハウス・イング 株式会社
管理形態：全部委託
管理員の勤務形態：巡回
管理費：月額6,500円
修繕積立金：月額6,500円
倉庫管理費：137円
倉庫修繕積立金：137円
合計：月額13,274円

設備

敷地内駐車場：無
ガス：都市ガス
給湯：ガス給湯機
エレベータ：有

引渡

現況：空家
引渡：即時

備考

○広告掲載：不可
○建物状況調査に関する情報：実施予定なし

※このハウジングマップは概要紹介図です。
形状等が現況と異なる場合は現況優先となります。
地図等の再複製、再頒布はできません。

TEL : 070-2470-3392

取引態様：媒介 担当者：平山

双日ライフワン株式会社

営業開発部 ライフサポート課 東京都港区台場2丁目3番1号 Tel: 03-3570-9107

国土交通大臣(7)第5120号 (一社)不動産流通経営協会会員

E-mail: hirayama.masayuki.g4@sojitz-lifeone.com