

おすすめポイント

- 都心への快適アクセスを叶える
利便性と落ち着きが共存
- 緑豊かな住環境と都市の快適さ
バランスの良いロケーション
- 日当たり・通風良好な間取り
明るく開放的な室内空間
- 生活利便施設や公園、学校が
徒歩圏内に揃う充実の周辺環境

◇ 周辺環境

- ・セブンイレブン中野坂上駅前店：徒歩3分
- ・Olympic中野坂上店：徒歩6分
- ・ライフ中野坂上店：徒歩6分
- ・中野中央一郵便局：徒歩6分
- ・医療法人財団圭友会小原病院：徒歩7分
- ・中野警察署：徒歩7分

1LDK/34.02㎡/南東向き



所在	中野区中央二丁目124番地6、124番地7
土地	権利：所有権 敷地面積：582.00㎡（約176.05坪） 用途地域：第1種中高層住居専用地域
建物	専有面積：〔壁芯〕34.02㎡（10.29坪） バルコニー面積：不明 間取り：1LDK 構造・階数：鉄骨鉄筋コンクリート造9階建 所在階：3階 総戸数：54戸 建築年月：1970年3月 分譲会社：株式会社日本建設協会 施工会社：澤田建設株式会社
管理	管理会社：日本ハウス・インク株式会社 管理形態：全部委託 管理員の勤務形態：巡回 管理費：月額6,500円 修繕積立金：月額6,500円 倉庫管理費：137円 倉庫修繕積立金：137円 合計：月額13,274円
設備	敷地内駐車場：無 ガス：都市ガス 給湯：ガス給湯機 エレベータ：有
引渡	現況：空家 引渡：即時
備考	○広告掲載：不可 ○建物状況調査に関する情報：実施予定なし ※このハウジングマップは概要紹介図です。 形状等が現況と異なる場合は現況優先となります。 地図等の再複製、再頒布はできません。



外観



LD



キッチン

双日ライフワン株式会社

営業開発部 ライフサポート課 東京都港区台場2丁目3番1号 TEL: 03-3570-9107

国土交通大臣(7)第5120号 (一社)不動産流通経営協会会員

Eメール: hirayama.masayuki.g4@sojitz-lifeone.com

TEL: 070-2470-3392

取引態様：媒介 担当者：平山