

価格 3,900万円

相鉄本線

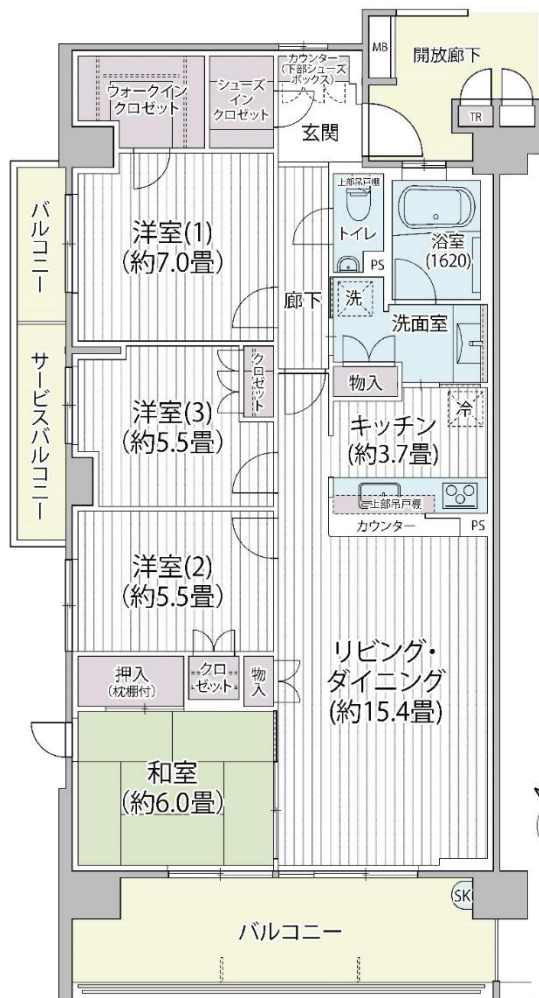
「鶴ヶ峰」駅徒歩18分

インベスト横濱鶴ヶ峰EAST 5階

おすすめポイント

97m²超・4LDK角住戸のゆとりある間取り
南西向き、明るさ・風通しも良好

- 子ども部屋を確保しやすく
家族それぞれの空間が作りやすい広さ
- 大型WIC・SIC・押入・TRなど収納豊富
成長とともに増える
子どもの荷物もすっきり整理
- キッズルーム・ラウンジなど共用施設が充実
雨の日も遊び場に困らず、
遊び・学び・見守りのしやすい環境
- 2WAY動線のカウンターキッチン、
IH・食洗機・浴室乾燥など設備充実
忙しい子育て世帯を、しっかりサポート
- ペット飼育可・敷地内駐車場100%
生活利便性も高く、
緑豊かで閑静な住環境は子育てにぴったり

97.43m²/4LDK+WIC+SIC

物件概要

- ・所在/住居表示：
神奈川県横浜市旭区今宿東町1530-2
- ・敷地/権利形態：所有権
敷地面積：8,125.10m²
共有持分：9743/2623712
用途地域：準工業地域
- ・建物/専有面積：壁芯97.43m² (29.47坪)
バルコニー：17.65m²
間取り：4LDK
建築年月：2008年11月
構造：鉄筋コンクリート造、地上7階建 5階部分
総戸数：188戸
分譲会社：双日株式会社
施工会社：株式会社長谷工コーポレーション
管理会社：双日ライフワン株式会社
管理形態：全部委託
管理員：日勤
管理費：月額15,880円
修繕積立金：月額13,440円
その他費用：月額1,650円 合計：月額30,970円
- ・施設/駐車場：空有
給湯：エコキュート エレベーター：有
水道：公営 電気：東京電力
ガス：なし (オール電化)、排水：公共下水
- ・引渡：即時 現況：空家
- ・広告掲載：不可 トランクルーム面積：0.35m²
・ペット飼育：可 (細則有)
・その他費用内訳 CATV視聴料：324円
インターネット使用料：1,026円、アイランドクラブ会費：300円
・建物状況調査に関する情報：実施予定なし

※このハウジングマップは概要紹介図です。
図面と現況が異なる場合は現況優先となります。
地図等の再複製、再頒布はできません。

双日ライフワン株式会社 営業開発部ライフサポート課 東京都港区台場2丁目3番1号 TEL：03-3570-9107

TEL：070-2470-3392

取引態様：専任媒介 担当：平山

国土交通大臣免許(7)第5120号 (一社)不動産流通経営協会会員

☎：hirayama.masayuki.g4@sojitz-lifeone.com